

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC
Số: 5628/TB-THADS

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thủ Đức, ngày 25 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam
- Ông Nguyễn Đăng Duy

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 873/2023/DS-PT ngày 23/8/2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 539/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 124/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức.

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 1281/2024/TB-VTA ngày 25 tháng 6 năm 2024 của công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam, địa chỉ: 194 Trần Quang Khải, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội ủy quyền cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – chi nhánh Bến Nghé, địa chỉ: 34 Nguyễn Thị Diệu, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Đăng Duy, địa chỉ tạm trú: số B2005 Thảo Điền Pearl, 12 Quốc Hương, phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án số 2465/ĐGTS-THADS ngày 27/5/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh và công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An về việc bán đấu giá Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1052, tờ bản đồ số 28, Phường Long Trường, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM với giá khởi điểm là 22.372.444.000 đồng nhưng đến 17 giờ 00 phút ngày 24/6/2024, hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá không có khách hàng đăng ký đấu giá tài sản trên.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- VKSND Tp.Thủ Đức;
- UBND P.Long Trường;
- Đương sự;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, ;HSTHA.



Trần Thị Lợi